



Prefeitura de Goiânia
Secretaria Municipal da Fazenda
Segunda Instância Fiscal

DECISÃO Nº 4407/2025

O PRESIDENTE DO CONSELHO TRIBUTÁRIO FISCAL DO MUNICÍPIO DE GOIÂNIA, no uso de suas atribuições legais dispostas na Lei nº 9.748, de 02 de fevereiro de 2016, no art. 19 do Decreto nº 1.405, de 11 de abril de 2017, e nos termos do art. 1º da Instrução Normativa nº 01/2018/CTF, neste ato representado pelo Secretário Municipal da Fazenda, indica o processo em epigrafe, 25.5.000055764-0 - ANTÔNIO ADRIEL JOSÉ DE FREITAS, como representativo da controvérsia (processo paradigma) e abaixo os processos que serão submetidos a bloco de julgamento:

PROCESSO	NOME
25.5.000050350-8	ADÃO BONFIM TEIXEIRA COSTA
25.5.000048450-3	ADELINO INACIO DA SILVA
25.5.000048945-9	ADEVANIR VIEIRA DE LIMA
25.5.000054605-3	ADRIANO CARRIJO DE SOUSA
25.5.000073185-3	AIRTON PIRES DE SOUSA
25.5.000053331-8	ALBATENIO CORREA DE OLIVEIRA
25.5.000050411-3	ALCIDES CORREIA DA SILVA
25.5.000056794-8	AMAURI JONAS DA SILVA
25.5.000048222-5	ANDREIA CORREA PERES
25.5.000061000-2	ANTÔNIA ALVES DA SILVA
25.5.000061273-0	ANTONIO FRANCISCO DE CAMARGOS
25.5.000071870-9	ARLETE DE ALMEIDA SOUZA
25.5.000049236-0	ARLETE VALENTINA CARDOSO
25.5.000058885-6	BALBINA ALVES NETO DA SILVA
25.5.000050724-4	BELCHIOR DA SILVA SANTOS
25.5.000052719-9	BENICIA ALVES DE LIMA
25.5.000048536-4	CARMELINA APARECIDA VITOR
25.5.000050528-4	CELINA CARVALHO PEREIRA
25.5.000052645-1	CELIO CANDIDO DA SILVA
25.5.000052698-2	CELMA BERNARDES DE JESUS
25.5.000050598-5	CICERO CARLOS DA SILVA
25.5.000064191-9	CIRENE LEO DA SILVA
25.5.000052434-3	CLAUDIA MARIA SANTOS
25.5.000073495-0	CLEMENTINO OLIVEIRA CAMPOS
25.5.000057708-0	CLEUSA MARIA DA SILVA
25.5.000048694-8	CONDOMINIO DO EDIFICIO RESIDENCIAL ABAPORU
25.5.000054067-5	CONDOMINIO RESIDENCIAL JOSEPHINA CEZE
25.5.000054060-8	CONDOMINIO RESIDENCIAL SIMIRAMIS
25.5.000052224-3	CONSUELO INEZ DE MIRANDA
25.5.000058665-9	CREUSA DIAS NOBREGA MOREIRA
25.5.000056244-0	CRISTOVÃO BENTO DA SILVA
25.5.000056557-0	DÉBORA DIAS DE ABREU
25.5.000059510-0	DENER ARTUR GOMES MALLARD
25.5.000059761-8	DIVINA DE FATIMA GONTIJO
25.5.000051916-1	DIVINO ADÃO TELES
25.5.000050978-6	DIVINO FERREIRA RODRIGUES
25.5.000055071-9	DOMILSON RABELO DA SILVA
25.5.000046771-4	DOMINGOS RODRIGUES VIDAL
25.5.000050440-7	DORCAS PORTES DA SILVA
25.5.000066758-6	DOUGLAS LEONEL PEREIRA
25.5.000050685-0	ÉDER BRANDÃO CRUZ

PROCESSO	NOME
25.5.000050940-9	EDMAR DA SILVA
25.5.000048481-3	EDSONIA PEREIRA GUIMARÃES
25.5.000050690-6	EDUARDO PEREIRA DE AVILA
25.5.000055796-9	ELCI VAZ Nanci DA SILVA
25.5.000057035-3	ERONICE COSTA SOUSA
25.5.000073154-3	ESTER FERREIRA BRANDÃO
25.5.000062215-9	EUNICE BATISTA ALMEIDA RIBEIRO
25.5.000061446-6	EUNICE CAVALCANTE GUIMARÃES
25.5.000051723-1	EUNICE GONÇALVES LIMA
25.5.000069813-9	EUNICE MARINHO GUIMARÃES MELO
25.5.000054512-0	EURIPEDES BERNARDES DE SOUSA
25.5.000048799-5	EURISMAR ROSA DE OLIVEIRA
25.5.000047557-1	EZILDETE FLAVIA BATISTA LOPES
25.5.000057398-0	FAZINI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
25.5.000048386-8	FERNANDO DUARTE FARIA JUNIOR
25.5.000060401-0	FLÁVIO SANTANA MOREIRA
25.5.000055059-0	FLORINDA ALVES OLIVEIRA
25.5.000060032-5	FRANCIELLE OLIVEIRA MACHADO
25.5.000061650-7	FRANCISCO DE ASSIS HENRIQUE
25.5.000052470-0	GEORGEA TEIXEIRA RUELA
25.5.000069858-9	GERALDO LUZIA DE SOUSA DIAS
25.5.000060667-6	GILBERTO ALVES PEREIRA
25.5.000059786-3	HELENA MARTINS DA CRUZ
25.5.000052248-0	HERBERT RODRIGUES MOREIRA
25.5.000074468-8	ILDA MARIA LOURENCO DA COSTA
25.5.000051513-1	IRACEMA REZENDE DE SOUZA
25.5.000054424-7	IRACI ANGÉLICA MOREIRA
25.5.000070071-0	IRAI COSTA RIBEIRO
25.5.000059068-0	IRANY DE FARIA ALBERNAZ DE FERREIRA
25.5.000064138-2	ISABEL NOGUEIRA DOS SANTOS
25.5.000054418-2	IZABEL MORAIS DE OLIVEIRA
25.5.000058175-4	JADIR BARBOSA DA SILVA
25.5.000047541-5	JAN KOZIEL
25.5.000051671-5	JANIA APARECIDA DE CASTRO
25.5.000059138-5	JANILZA PEREIRA DOS SANTOS
25.5.000055332-7	JOANICE MARIA CARVALHO SANTOS
25.5.000049488-6	JOÃO ANTONIO DOS SANTOS
25.5.000058467-2	JOÃO BATISTA DE PONTES
25.5.000047808-2	JOÃO DE OLIVEIRA FLORES
25.5.000071939-0	JOÃO PEREIRA PEIXOTO
25.5.000057455-3	JOAQUIM FERNANDES FILHO
25.5.000051142-0	JOAQUIM RODRIGUES DA COSTA
25.5.000053745-3	JORCELINA MARIA FERREIRA
25.5.000060381-2	JOSE AMANCIO PEREIRA
25.5.000073203-5	JOSE ANTONIO DE OLIVEIRA
25.5.000054184-1	JOSE APARECIDO DOS SANTOS
25.5.000060246-8	JOSE DE FATIMA ROCHA
25.5.000060778-8	JOSE EUSTAQUIO BARBOSA
25.5.000049262-0	JOSE FERNANDES DE PAULA
25.5.000047710-8	JOSÉ FERREIRA CHAVES
25.5.000049931-4	JOSE GONCALVES CAIXETA
25.5.000054543-0	JOSÉ MARCÍLIO DE OLIVEIRA
25.5.000057190-2	JOSÉ PINTO CARDOSO
25.5.000059142-3	JOSEFA EDNA DA SILVA
25.5.000065981-8	JOVAIR RIBEIRO MARTINS
25.5.000050322-2	JUSSUARA MARGONARI
25.5.000048628-0	LÁZARA RODOVALHO CARNEIRO
25.5.000065187-6	LIDIANE SANTANA RODRIGUES
25.5.000047334-0	LIVIMAR CANDIDO DE FARIA
25.5.000067507-4	LUCI DE FÁTIMA REIS

PROCESSO	NOME
25.5.000051052-0	LUCIENE COSTA DE LIMA
25.5.000053312-1	LUCIMAR DIAS DE OLIVEIRA
25.5.000060751-6	LUCIO PEREIRA AROCO
25.5.000059084-2	LUIZ JOSE DA SILVA
25.5.000059272-1	LUIZ MARQUES DE PAULA
25.5.000059984-0	MARCIA ELIZABETE FERREIRA DA SILVA
25.5.000054383-6	MARCO ANTONIO ALVES MARINHO
25.5.000059841-0	MARCO AURELIO MEIRELES RIBEIRO
25.5.000056637-2	MARCOS ANTONIO DONATO
25.5.000074235-9	MARCOS AURELIO LIMA MONTEIRO DA SILVA
25.5.000059160-1	MARCOS PAULO PIRES PEREIRA
25.5.000064501-9	MARIA CREUZA ALVES DOS REIS
25.5.000058788-4	MARIA DA GLORIA SILVA SANTOS
25.5.000058012-0	MARIA DE LOURDES SOUZA
25.5.000056666-6	MARIA JOSE C. DA COSTA
25.5.000057865-6	MARIA ONEIDE ALVES LIMA
25.5.000047552-0	MARIA RODRIGUES DE LIMA NASCIMENTO
25.5.000054493-0	MARISTELA ALVES FERREIRA
25.5.000047901-1	MARLENE BUENO DA SILVA
25.5.000062232-9	MARLENE CASTANHEIRA BATISTA
25.5.000051190-0	MARLI DE OLIVEIRA CUSTÓDIO
25.5.000054754-8	MAUROIDES AGOSTINHO DOS SANTOS
25.5.000059263-2	MIGUEL CARVALHO DE OLIVEIRA
25.5.000051416-0	MIKAELA PATRICIA DE JESUS SILVA
25.5.000054552-9	MIRIANI PEREIRA DA SILVA RODRIGUES
25.5.000066737-3	MOISES DE FREITAS FIGUEIRO
25.5.000061441-5	NEILSON SILVA
25.5.000054776-9	NILDON FERREIRA DE SOUSA
25.5.000055297-5	NILTON RIBEIRO DA SILVA
25.5.000049072-4	OLGA BARBOSA CINTRA
25.5.000052559-5	OLINDO SOUSA SANTOS,
25.5.000053469-1	ORLANDINA COSTA DE MELO
25.5.000049118-6	OSMAIR DE MELO
25.5.000060255-7	PAULO JUNIO LOURENCO GOMES
25.5.000074322-3	PEDRO ANTONIO PEREIRA
25.5.000047788-4	PEDRO PAULO ROMANOWSKI
25.5.000057882-6	PERPETUA MARIA DE FARIA SILVA
25.5.000053140-4	RAFAEL MARQUEZ CINTRA
25.5.000074023-2	RALFRE MOREIRA DA SILVA
25.5.000073116-0	REGINA DE OLIVEIRA BARROS SILVA
25.5.000059089-3	REYNALDO DE BRANCO
25.5.000051218-3	RONITA XAVIER DA SILVA
25.5.000057486-3	ROSA MARIA DE ALMEIDA
25.5.000051080-6	SEBASTIÃO BARBOSA DA SILVA
25.5.000050669-8	SÉRGIO LUÍS KAMINICE
25.5.000052205-7	SILVANA PEREIRA DA SILVA.
25.5.000068814-1	SIMÃO ALVES DE OLIVEIRA
25.5.000047146-0	SIMONE GOMES DA SILVA
25.5.000058002-2	SIRLEY DIAS RODRIGUES
25.5.000052823-3	SÔNIA ALVES DE PAULA OLIVEIRA
25.5.000051413-5	SUELI CAROLINA MARQUES
25.5.000049077-5	SURAMA KELLY MARQUES DE OLIVEIRA
25.5.000055006-9	SUZANA SIQUEIRA SILVA
25.5.000053235-4	TÂNIA LEANDRA DA SILVA
25.5.000064818-2	VALDECI BARBOSA DOS SANTOS
25.5.000068251-8	VALDIR MARCORIO
25.5.000066844-2	VALDIR SILVA
25.5.000050333-8	VALDIVINO JERÔNIMO LAURINDO
25.5.000049941-1	VALDO CESAR LIRA GOUVEIA
25.5.000062732-0	VALTER DAVID DE OLIVEIRA

PROCESSO	NOME
25.5.000060584-0	VIRGILINA MARIA DOS SANTOS
25.5.000056775-1	VOLNEY PEREIRA DE SOUZA
25.5.000049663-3	WALDINESA MARIA ARAUJO DIAS
25.5.000070708-1	WESLEY OLIVEIRA RIBEIRO
25.5.000059167-9	WETERSON LIMA DUARTE
25.5.000060084-8	ZALMIR PIRES PEREIRA

A inclusão dos processos listados acima no bloco de julgamento do processo representativo da controvérsia se justifica em razão do deferimento e fundamentação idêntica em questão de direito, qual seja, o suposto erro no lançamento do tributo decorrente da incorreta identificação da unidade imobiliária autônoma, em desconformidade com o disposto no art. 8º, § 7º da Lei nº 11.304, de 20 de dezembro de 2024 e no art. 13 do Decreto nº 2.588, de 29 de maio de 2025.

Ressalta-se que outros processos podem ser incluídos no bloco de julgamento até o início da sessão de julgamento do processo paradigma, conforme §§ 1º e 2º do art. 1º da IN 01/2018/CTF.

Encaminham-se os autos à **Segunda Instância Fiscal (2INST)** para as providências do § 3º do art. 1º da IN 01/2018/CTF.

Goiânia, 03 de dezembro de 2025.



Documento assinado eletronicamente por **Lucas de Oliveira Moraes, Presidente do Conselho Tributário Fiscal de Goiânia**, em 03/12/2025, às 10:48, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://www.goiania.go.gov.br/sei> informando o código verificador **8612285** e o código CRC **10FB2569**.

Avenida do Cerrado, 999, APM09, Bloco E -
Palácio das Campinas Venerando de Freitas Borges (Paço Municipal) - Bairro Park Lozandes
CEP 74884-900 Goiânia-GO