



PREFEITURA DE GOIÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE COMPRAS E LICITAÇÕES
Comissão Geral de Licitação

Palácio das Campinas - Venerando de Freitas Borges - Avenida do Cerrado, nº 999, Bloco B, Park Lozandes – CEP: 74884-900
Fones: (62) 3524-6320 / (62) 3524-6321 Fax: (62) 3524-6319
E-mail: secol@secol.goiania.go.gov.br

**RELATÓRIO DE JULGAMENTO PARA A CONTRATAÇÃO DE
OBRAS**

LICITAÇÃO PÚBLICA INTERNACIONAL Nº 01/2011

JANEIRO/2012



PREFEITURA DE GOIÂNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE COMPRAS E LICITAÇÕES
Comissão Geral de Licitação

Palácio das Campinas - Venerando de Freitas Borges - Avenida do Cerrado, nº 999, Bloco B, Park Lozandes – CEP: 74884-900
Fones: (62) 3524-6320 / (62) 3524-6321 Fax: (62) 3524-6319
E-mail: secol@secol.goiania.go.gov.br

MUNICÍPIO DE GOIÂNIA

**SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E URBANISMO -
SEPLAM**

**PROJETO: PROGRAMA URBANO AMBIENTAL MACAMBIRA
ANICUNS**

LICITAÇÃO PÚBLICA INTERNACIONAL Nº 01/2011

RELATÓRIO DE JULGAMENTO

EXECUÇÃO DE OBRAS

EMPRÉSTIMO Nº: CE 1980 / OC-BR

**TÍTULO DAS OBRAS: Contratação de Obras do Parque Linear Macambira
Anicuns e do Parque Urbano Macambira**

DATA DE SUBMISSÃO: Janeiro/2012

CONTEÚDO

QUADRO 1 - IDENTIFICAÇÃO	3
QUADRO 2 - PROCESSO DE LICITAÇÃO	5
QUADRO 3 - APRESENTAÇÃO E ABERTURA DAS PROPOSTAS	7
QUADRO 4 - PREÇOS DAS PROPOSTAS	8
QUADRO 5 - EXAME PRELIMINAR	10
QUADRO 6 – CORREÇÕES E DESCONTOS INCONDICIONAIS	11
QUADRO 11 - ADJUDICAÇÃO DO CONTRATO PROPOSTO	13
ANEXOS	15

QUADRO 1 - IDENTIFICAÇÃO

1.1 Nome do Mutuário	Município de Goiânia
1.2 Número do Contrato de Empréstimo (CE)	1980 / OC - BR
1.3 Nome do Agente Executor	Município de Goiânia, por meio da Unidade Executora do Programa (UEP), vinculada a Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo - SEPLAM
1.4 N ^o do Convênio	NÃO APLICÁVEL
1.5 Data de Efetividade do CE	16 de setembro de 2009
1.6 Data de Conclusão do CE	
(a) Original	(a) 15 de abril de 2034
(b) Revisada	(b) NÃO APLICÁVEL
1.7 Nome do Projeto	Projeto Urbano Ambiental Macambira Anicuns
1.8 Contratante	
(a) Nome	(a) Município de Goiânia – Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo - SEPLAM
(b) Endereço	(b) Palácio das Campinas - Venerando de Freitas Borges - Avenida do Cerrado, nº 999, Park Lozandes – CEP: 74884-900 - Goiânia – GO.
1.9 Número do Edital	LPI nº 001/2011

1.10 Descrição do Contrato	Execução de Obras de Implantação de um Parque Linear ao longo do Córrego Macambira e Ribeirão Anicuns e do Parque Urbano Macambira, os dois com área total de aproximadamente 407 ha, com execução de Paisagismo, Arquitetura, Urbanização e Serviços Complementares, bem como a Interligação entre a micro e macrodrenagem, a Execução de Bueiros, Pontes e recuperação dos fundos de vale e canais destes cursos d'água e a Execução de Unidades Habitacionais para relocação de famílias residentes na área de implantação dos parques, com fornecimento de materiais e equipamentos.
1.11 Custo Estimado	(a) Montante: R\$ 210.704.621,43 (b) Data: agosto/2011 (b.1) Revisão: novembro/2011 (c) Fonte: SINAPI/AGETOP (c.1) orçamento: Unidade Executora do Programa – Consórcio Reencontro com as Águas
1.12 Método de Aquisição	Licitação Pública Internacional
1.13 Exigência de Revisão Prévia	SIM
1.14 Contrato de Preço Fixo	NÃO

QUADRO 2 - PROCESSO DE LICITAÇÃO

2.1 Aviso Geral de Aquisição (AGA)	
(a) primeira data de emissão	(a) 21 de junho de 2011
(b) última atualização	(b) sem atualização
2.2 Pré-qualificação, se for exigida	
(a) número de empresas pré-qualificadas	NÃO APLICÁVEL
(b) data da não-objeção do Banco	
2.3 Aviso Específico de Licitação (AEL)	
(a) Nome do jornal de circulação nacional	(a) O Globo
(b) Data de publicação	(b) 23/11/2011
(c) Data de publicação no DO da União	(c) 24/11/2011
(d) Data de publicação no DO do Estado	(d) 25/11/2011
(e) Nome de outro jornal e data de publicação	(e) DO do Município de Goiânia, edição do dia 23/11/2011; (e.1) Jornal de circulação estadual “O Popular”, edição do dia 23/11/2011.
f) Data de publicação no <i>Development Business (DB)</i>	(f) 23/11/2011
(g) Outra forma de divulgação	(g) Site da Prefeitura Municipal de Goiânia
2.4 Documento Padrão de Licitação	
(a) data do título ou publicação	(a) 23/11/2011
(b) data da não-objeção do Banco	(b) 10/11/2011
(c) data de divulgação aos licitantes	(c) 23/11/2011
2.5 Número de firmas que adquiriram o Edital	16

2.6 Adendos aos documentos, caso existentes (a) listar todas as datas de emissão (b) data(s) das não objeções do Banco	NÃO HOUVE
2.7 Data da reunião de pré-licitação, se houver	NÃO HOUVE
2.8 Data das atas da reunião de pré-licitação enviadas aos licitantes e ao Banco	NÃO HOUVE

QUADRO 3 - APRESENTAÇÃO E ABERTURA DAS PROPOSTAS

3.1 Data limite para apresentação das Propostas (a) data e hora original (b) prorrogações, se houver	(a) 10 de janeiro de 2012 – 14:30hs. (b) Não houve
3.2 Data e hora de abertura das propostas	10 de janeiro de 2012 – 14:40hs.
3.3 Ata de sessão de abertura das propostas, data de envio ao Banco	10 de janeiro de 2012 – 15:40hs.
3.4 Número de propostas apresentadas	2 (duas)
3.5 Período de validade das propostas (dias ou meses) (a) especificado originalmente (b) prorrogações, se houver (c) data da não-objeção do Banco, se necessário	90 (noventa) dias (a) 08 de abril de 2012 (b) Não (c) NÃO APLICÁVEL

QUADRO 4 - PREÇOS DAS PROPOSTAS**Lote N^o:** Lote Único

Concorrente		Garantia de Proposta (c)	Validade da Proposta (d)	Formulário de Apresentação da Proposta¹ (e)	Desconto Oferecido (f)	Preço da Proposta	
Nome (a)	País (b)					Moeda (g)	Montante (h)
EMSA – Empresa Sul Americana de Montagens S.A.	BRASIL	SIM	SIM	SIM	NÃO	Real	R\$ 185.699.999,98
Consórcio Verde Linear	BRASIL	SIM	SIM	SIM	NÃO	Real	R\$ 230.757.781,96

COMENTÁRIOS

Referência: Quadro 4 - Preços das Propostas

1. Não houve retirada de documentação ou qualquer fato relevante quanto ao preço das propostas;
2. A empresa EMSA – Empresa Sul Americana de Montagens S.A. e o Consórcio Verde Linear não especificaram explicitamente em suas propostas os respectivos períodos de validade. Entretanto, ao preencherem o Formulário de Proposta de Empreiteiro – Seção IV, ambos declararam em suas propostas que *“Por meio desta confirmamos que a Proposta cumpre as disposições sobre validade da Proposta e, se exigido, Garantia de Manutenção da Proposta ou Declaração de Manutenção da Proposta conforme estipulado nos Documentos de Licitação e na DDL”*, conforme estabeleceu a cláusula 16.1 da DDL.
3. Após análise detalhada da proposta da empresa EMSA – Empresa Sul Americana de Montagens S.A., verificou-se que, em razão de erros aritméticos irrelevantes (contrapostos o valor orçado pela Unidade Executora, o total ofertado na proposta e o valor verificado pela Comissão Geral de Licitação), o valor final ofertado pela licitante foi de R\$ 185.700.005,75 (cento e oitenta e cinco milhões setecentos mil e cinco reais e setenta e cinco centavos). O valor representa uma diferença de R\$ 5,77 (cinco reais e setenta e sete centavos) em relação ao valor lido em voz alta na sessão de abertura das propostas e registrado em ata.

QUADRO 5 - EXAME PRELIMINAR**Lote Nº:** Lote Único

Concorrente (a)	Verificação (b)	Elegibilidade (c)	Garantia de Proposta (d)	Proposta Completa (e)	Adequação Substancial (f)	Aceitação para Exame Detalhado (g)
EMSA – Empresa Sul Americana de Montagens S.A	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim
Consórcio Verde Linear	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim	Sim

QUADRO 6 – CORREÇÕES E DESCONTOS INCONDICIONAIS

Lote N^o: [indicar N^o do Lote ou escrever Lote Único]

Concorrente	Preço da Proposta Lido em Voz Alta		Correções	Preços Corrigidos	Descontos Incondicionais ¹		Preços Corrigidos/com Descontos Aplicados
	Moeda(s)	Montante(s)	Erros Aritméticos ²	(e) = (c) +ou - (d)	%	Montante	(h) = (e) - (g)
(a)	(b)	(c)	(d)	(e) = (c) +ou - (d)	(f)	(g)	(h) = (e) - (g)
EMSA – Empresa Sul Americana de Montagens S.A	Real	R\$ 185.699.999,98	R\$ 185.700.005,75	R\$ 5,77			
Consórcio Verde Linear	Real	230.757.781,96					

Nota: Apenas as propostas que passaram pela Análise preliminar [Quadro 5, coluna (g)] deverão ser incluídas neste quadro e nos quadros subseqüentes. As colunas (a), (b) e (c) são provenientes do Quadro 4 [colunas (a), (g) e (h), respectivamente]

². Foram verificados erros aritméticos irrelevantes que decorrem de arredondamentos no cálculo da planilha eletrônica, que não afetam a adequação da proposta.

COMENTÁRIOS

Referência: Quadro 6 - Correções e Descontos Incondicionais

1. Foram verificados erros aritméticos irrelevantes que decorrem de arredondamentos no cálculo da planilha eletrônica que não afetam a adequação da proposta.
2. Não há necessidade de alteração da proposta pois a correção não é substancial.

QUADRO 11 - ADJUDICAÇÃO DO CONTRATO PROPOSTO**Lote N^o:** Lote Único

1. Concorrente com a proposta adequada e de menor preço avaliado (indicado para adjudicação). (a) Nome: (b) Endereço:	(a) Emsa - Empresa Sul Americana de Montagens S.A (b) Rodovia BR- 153, KM 504,6, Zona Industrial, Aparecida de Goiânia - GO CEP: 74.911-410.	
2. Se a proposta for de um consórcio, listar todos os parceiros, nacionalidades e percentuais de contrato estimados	Não se aplica	
3. Data estimada (mês, ano) da assinatura do contrato	Fevereiro / 2012	
4. Data estimada de conclusão das Obras	26 meses	
	Moeda(s)	Montante
5. Preço(s) da proposta (Lido em voz alta)	Real	185.699.999,98
6. Correções de Erros	Não se aplica	5,77
7. Descontos	Não se aplica	Não se aplica
8. Outros Ajustes	Não se aplica	Não se aplica
9. Preço Proposto para Adjudicação	Real	185.700.005,75
10. Categoria de Desembolso	Organização Urbano Ambiental	

COMENTÁRIOS

Referência: Quadro 11 - Adjudicação do Contrato Proposto

1. Informações sobre os critérios de julgamento:

O edital da Lpi nº 01/2011 exigiu experiência mínima dos interessados em participat da licitação, requerendo:

IAL 5.5 (a): Faturamento médio anual de obras civis de R\$ 210.000.000,00 (duzentos e dez milhões de reais) nos últimos 5 (cinco) anos.

IAL 5.5(b).1 - 1. Experiência Específica em Contratos de Obras Semelhantes, mediante comprovação de participação, na qualidade de contratado principal, em pelo menos 2 (dois) contratos de obras, durante os últimos 10 (dez) anos, em cada caso com valor atualizado de sua participação não inferior ao valor equivalente em Reais (R\$) a R\$ 170.000000,00 (cento e setenta milhões de reais).

IAL 5.5(b).2 - Experiência Específica em Atividades Essenciais de Construção, de serviços e obras executadas, mediante comprovação de execução, nos contratos que precedem ou noutros contratos concluídos no período acima estipulado, dos quantitativos mínimos dos itens abaixo relacionados:

20.Demolição de casas e construção de novas unidades habitacionais: 200 unidades

A empresa melhor colocada na presente disputa apresentou atestado de construção de casas de período anterior ao especificado na DDL, entretanto tal fato é irrelevante para classificar a proposta como inadequada. Como pode ser verificado o valor total da despesa orçada com as obras para construção das unidades habitacionais representam aproximadamente 5% do total das obras do programa e não detém especificidade técnica que determine exigência de qualificação operacional ou profissional que exorbite a praxe comum para execução deste tipo de obra.

Conforme explicitado, a flexibilização da aceitação dos atestados não interfere na adequação da proposta ao exigido pelo edital.

Assevera-se que todas as demais exigências foram completamente atingidas pela licitante no atestados apresentados.

Igualmente, foram atingidos com suficiência todos os requisitos de comprovação economico financeira.

2. Conclusão

A concorrente Emsa - Empresa Sul Americana de Montagens S.A apresentou proposta adequada, tendo atingido com suficiência os requisitos econômico-financeiros, técnicos e de melhor preço.

Comissão Geral de Licitação, aos 25 dias do mês de janeiro de 2012.

ANDREY SALES DE SOUZA CAMPOS ARAÚJO	Presidente
FRADIQUE MACHADO DE MIRANDA DIAS	Membro
JACQUELINE EVANGELISTA MENDONÇA	Membro
LUCÍULA SANTANA DOS SANTOS FERREIRA	Membro

ANEXOS

CONTEÚDO

1 - Avisos de Publicação	16
2 - Ata da Sessão de Abertura das Propostas	18
3 - Pedidos de Esclarecimentos e Respostas dos Concorrentes	Erro!
Indicador não definido.	
4 – Taxas de Câmbio	21
5 - Proposta(s) Vencedora(s)	22

1 - Avisos de Publicação

Aviso de Licitação (ADL)

País: Brasil

Projeto: PROGRAMA URBANO AMBIENTAL MACAMBIRA ANICUNS

Projeto Nº : BR-L1006

Empréstimo Nº : 1980/OC-BR

ADL Nº 001/2011

Para a Contratação de Obras do Parque Linear Macambira Anicuns e do Parque Urbano Macambira

- 1 O presente Aviso de Licitação dá sequência ao Aviso Geral de Aquisições para esse projeto publicado no *U.N. Development Business*, nº IDB643-802/11 de 21 de junho de 2011, e colocado no sítio do UNDB em 21 de junho de 2011.
- 2 O Município de Goiânia (doravante denominado “Mutuário”) recebeu financiamento (doravante denominado “Recursos”) do Banco Interamericano de Desenvolvimento (doravante denominado “Banco”), para o custeio do Programa Urbano Ambiental Macambira Anicuns. O Mutuário pretende aplicar uma parcela dos Recursos para pagamentos elegíveis no âmbito dos Contratos para a aquisição de Obras de Implantação de um Parque Linear ao longo do Córrego Macambira e Ribeirão Anicuns e do Parque Urbano Macambira, os dois com área total de aproximadamente 407 ha, com execução de Paisagismo, Arquitetura, Urbanização e Serviços Complementares, bem como a Interligação entre a micro e macrodrenagem, a Execução de Bueiros, Pontes e recuperação dos fundos de vale e canais destes cursos d’água e a Execução de Unidades Habitacionais para relocação de famílias residentes na área de implantação dos parques, com fornecimento de materiais e equipamentos (Prazo de Execução de 26 meses).
- 3 Pelo presente, a Secretaria Municipal de Compras e Licitações – SECOL, convida Licitantes elegíveis e qualificados a apresentar Propostas para a execução das Obras, em lote único.
- 4 A Licitação será realizada mediante os procedimentos de Licitação Pública Internacional (LPI) especificados nas Políticas para Aquisição de Bens e Contratação de Obras Financiados pelo Banco Interamericano de Desenvolvimento e está aberta a Licitantes dos países elegíveis, conforme definido nos Documentos de Licitação.
- 5 Licitantes elegíveis interessados podem obter mais informações na SECOL, Telefones: 55 062 3524 6320 e 55 062 3524 6321, e-mail: secol@secol.goiania.go.gov.br e consultar os Documentos de Licitação no endereço (1) abaixo, das 09:00 h às 17:00 h nos dias úteis, a partir de 23 de novembro de 2011.
- 6 Os requisitos de qualificação incluem: comprovação de faturamento anual com obras civis, de experiência específica em construção, declaração de disponibilidade de equipamentos, indicação de pessoal técnico qualificado para as obras, comprovação de possuir capital de giro líquido, de solidez de situação financeira, e de não incorrência em descumprimento de contratos. Não se aplicará margem de preferência a Empreiteiros ou a parcerias, consórcios ou associações (PCA) nacionais.

- 7 Um conjunto completo dos Documentos de Licitação em português poderá ser adquirido a partir do dia 23 de novembro de 2011, na Secretaria Municipal de Compras e Licitações - SECOL no endereço (1) abaixo ou no sítio do Município de Goiânia através do endereço eletrônico ***www.goiania.go.gov.br*** por meio de solicitação por escrito e o pagamento de R\$ 30,00 (trinta reais) ou o equivalente em moeda estrangeira livremente conversível, por Edital, sem direito a restituição.
- 8 As Propostas devem ser acompanhadas de uma Garantia de Manutenção da Proposta no montante de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais) ou o equivalente em moeda estrangeira livremente conversível, constantes dos Documentos de Licitação, e ser enviadas ao endereço (1) abaixo até as 14:00 horas (hora local) do dia 10 de janeiro de 2012. A Licitação eletrônica não será permitida. Serão rejeitadas as Propostas atrasadas. As Propostas serão abertas fisicamente na presença dos representantes de Licitantes que decidirem assistir pessoalmente no endereço (2) abaixo, imediatamente após às 14:30 horas (hora local) do dia 10 de janeiro de 2012.
- 9 O endereço acima mencionado é:
 - (1) Prefeitura Municipal de Goiânia
Secretaria Municipal de Compras e Licitações
A/C: Comissão Geral de Licitação
Palácio das Campinas Venerando de Freitas Borges (Paço Municipal)
Avenida do Cerrado nº 999, 2º Andar - Park Lozandes - Goiânia – Goiás - Brasil
CEP 74.884-900
 - (2) Prefeitura Municipal de Goiânia
Secretaria Municipal de Compras e Licitações
Sala de abertura da Comissão Geral de Licitação
Palácio das Campinas Venerando de Freitas Borges (Paço Municipal)
Avenida do Cerrado nº 999, Mezanino - Park Lozandes - Goiânia – GO - Brasil
CEP 74.884-900

ANDREY SALES DE SOUZA CAMPOS ARAÚJO
Secretário

PAULO GARCIA
PREFEITO MUNICIPAL DE GOIÂNIA

2 - Ata da Sessão de Abertura das Propostas

ATA DA SESSÃO DE ABERTURA DOS TRABALHOS LICITATÓRIOS REFERENTE À LICITAÇÃO PÚBLICA INTERNACIONAL Nº 001/2011

Aos 10 (dez) dias do mês de Janeiro de 2012, às 14h30min, sendo concedido 10 (dez) minutos de tolerância, reuniu-se a 3ª Subcomissão, constituída pela Portaria nº 07/2011, conforme disposto no art. 2º, Parágrafo único, do Decreto Municipal nº 2.116, de 21/06/2011, para proceder à sessão de abertura dos trabalhos licitatórios da Licitação Pública Internacional n.º 001/2011, objeto do processo n.º 45972071/2011, oriundo da Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo, destinado selecionar a melhor proposta para a Execução de Obras de Implantação de um Parque Linear ao longo do Córrego Macambira e Ribeirão Anicuns e do Parque Urbano Macambira, os dois com área total de aproximadamente 407 ha, com execução de Paisagismo, Arquitetura, Urbanização e Serviços Complementares, bem como a Interligação entre a micro e macrodrenagem, a Execução de Bueiros, Pontes e recuperação dos fundos de vale e canais destes cursos d'água e a Execução de Unidades Habitacionais para relocação de famílias residentes na área de implantação dos parques, com fornecimento de materiais e equipamentos. A presente Licitação teve sua divulgação realizada através de publicação nos jornais: Diário Oficial da União, edição do dia 24/11/2011; Diário Oficial do Estado de Goiás, edição do dia 25/11/11; Diário Oficial do Município de Goiânia, edição do dia 23/11/11; jornal "O Popular", edição do dia 23/11/11; jornal "O Globo", edição do dia 23/11/11; no United Nations Development Business, postado no dia 23/11/11 e no site desta Prefeitura. No endereço, prazo e horário estabelecidos nos Dados do Edital, a Comissão deu início aos trabalhos, recebendo os envelopes contendo os preços ofertados. Nenhuma das empresas apresentou proposta revogada ou modificada. Em seguida, foram abertos os envelopes contendo os preços ofertados pelas empresas 1- Consórcio Verde Linear (Composto pelas empresas Delta Construções S.A., Egesa Engenharia Ltda. e Sobrado Construções Ltda.) e 2- Emsa Empresa Sul Americana de Montagens S.A. As empresas apresentaram propostas originais com suas respectivas cópias. O Consórcio Verde Linear apresentou proposta no valor de R\$ 230.757.781,96 (duzentos e trinta milhões, setecentos e cinquenta e sete mil, setecentos e oitenta e um reais e noventa e seis centavos), com sua respectiva Garantia de Proposta e a empresa Emsa Empresa Sul Americana de Montagens S.A. apresentou proposta no valor de R\$ 185.699.999,98 (cento e oitenta e cinco milhões,

seiscentos e noventa e nove mil, novecentos e noventa e nove reais e noventa e oito centavos), com sua respectiva Garantia de Proposta. O presidente da 3ª Subcomissão leu em voz alta o nome dos licitantes, os preços das Propostas e a presença ou ausência de Garantia de Proposta. Nenhuma das Concorrentes apresentou desconto em suas propostas. Nada mais havendo a relatar, esta Comissão encerra os trabalhos com a lavratura desta ata que após lida e achada em conforme, vai assinada pelos membros da Comissão e concorrentes presentes. Esta ata será afixada no quadro próprio de avisos dos procedimentos licitatórios desta Comissão, e disponibilizada no site desta Prefeitura, para conhecimento dos interessados e para que surta os efeitos de publicação conforme determina a lei.

Andrey Sales de Souza Campos Araújo
Presidente

Fradique Machado de Miranda Dias
Evangelista Mendonça

Membro

Jacqueline

Membro

Lucíula Santana dos Santos Ferreira
Membro

1- Consórcio Verde Linear.

2- Emsa Empresa Sul Americana de Montagens S.A.

3 - Pedidos de Esclarecimentos e Respostas dos Concorrentes

Não Aplicável

4 – Taxas de Câmbio

Não Aplicável

5 - Proposta(s) Vencedora(s)

Devido ao tamanho do arquivo, não foi possível anexar a proposta vencedora. Os arquivos referentes à proposta vencedora e a outra proposta ofertada no procedimento licitatório e acompanham os autos do processo, fazendo dele parte integrante e inseparável.